

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

наименование застройщика

«Тоболпромстрой»

фамилия, имя, отчество – для граждан,

626150 Тюменская обл., г. Тобольск,

полное наименование организации – для юридических лиц),

Восточный промышленный район, кв.1, №3, строение 6

его почтовый индекс и адрес

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU 72303000-114

Комитет градостроительной политики Администрации г. Тобольска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство, реконструкцию объекта капитального строительства

ненужное зачеркнуть

16-ти этажные жилые дома с нежилыми помещениями на участке № 17 в 15 микрорайоне,
г. Тобольск. Жилой дом № 4

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные

Площадь отведённого земельного участка – 22713,0м². Площадь застройки – 879,90м².

Этажность – 16 этажей. Жилая площадь квартир – 3741,60м². Общая площадь квартир (с учетом

коэф. балконов 0,3) – 7498,05м². Общая площадь квартир (без учета балконов) – 7304,70м².

Площадь офисов – 610,33м². Площадь жилого здания – 11753,76м². Строительный объем здания –

39565,75м³ в т.ч. ниже отм. 0,000 – 1911,97м³. Количество квартир – 150, в том числе 1-ком. – 60

шт., 2-ком. – 60 шт., 3-х ком. – 30 шт.

характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: Тюменская область, город Тобольск,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

15 микрорайон, участок № 17

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до “ 05 ” октября 20 15 г.

Председатель комитета
градостроительной политики

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

А.А. Ермоленко

(расшифровка подписи)

“ 05 ” мая 20 14 г.

М.П.

Комитет

градостроительной

политики

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск

Тюменская область

Российская Федерация

Восточный промышленный район

кв.1, №3, строение 6

15 микрорайон, участок № 17

Жилой дом № 4

г. Тобольск



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ

ПРИКАЗ

28 июня 2016г.

№ 44

г.Тобольск

о внесении изменений в разрешение на строительство № RU 72303000-114 от 05 мая 2014г. объекта «16-ти этажные жилые дома с нежилыми помещениями на участке № 17 в 15 микрорайоне, г.Тобольск. Жилой дом № 4»

Руководствуясь ст.51 Градостроительного кодекса РФ, ст. 40,44 Устава города Тобольска, п.3.7.2 раздела III Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию», утвержденного Постановлением Администрации города Тобольска от 17.07.2015г. № 80 и на основании:

- заявления ООО «Тоболпромстрой-Риэлт» (вх.№ 01-10/3832 от 27.06.2016);
- договора уступки от 10 августа 2015г.;
- положительного заключения негосударственной экспертизы № 72-2-1-2-0003-16 от 31 мая 2016г.

внести в разрешение на строительство № 72303000-114 от 05 мая 2014г. объекта «16-ти этажные жилые дома с нежилыми помещениями на участке № 17 в 15 микрорайоне, г.Тобольск. Жилой дом № 4» на земельном участке по адресу: Тюменская область, город Тобольск, 15 микрорайон, участок № 17 следующие изменения:

1.В строке «Кому» читать «ООО «Тоболпромстрой-Риэлт».

2.Краткие проектные характеристики читать в редакции:

«Площадь жилого здания-10461,92м².

Площадь застройки здания-879,90м².

Строительный объем здания всего: 43378,9м³, в том числе: выше 0.00-41466,93м³, ниже 0.00-1911,97м³.

Общая площадь квартир (с учетом балконов) – 8175,75м².

Общая площадь квартир (без учета балконов) – 7975,80м².

Жилая площадь квартир-4244,40м².

Площадь офисов – 601,28м².

Количество квартир всего: 135 шт., в том числе: однокомнатных-30шт.; двухкомнатных – 60 шт.; трехкомнатных – 45шт.

Количество этажей – 18. Этажность – 17.»

3.Настоящий приказ является неотъемлемой частью разрешения на строительство № № 72303000-114 от 05 мая 2014г.

4. Настоящий приказ подготовлен в четырех экземплярах: два – для ООО «Тоболпромстрой-Риэлт» и два – хранится в делах комитета градостроительной политики.

И.о.председателя



В.И.Иванов

Е.П. Воронина

Приказ получил _____